



FICHA RUC : 20601136849
COSAPI GESTION INMOBILIARIA S.A.C.

Número de Transacción : 808253076

CIR - Constancia de Información Registrada

Información General del Contribuyente

Apellidos y Nombres ó Razón Social	: COSAPI GESTION INMOBILIARIA S.A.C.
Tipo de Contribuyente	: 39-SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Fecha de Inscripción	: 07/04/2016
Fecha de Inicio de Actividades	: 07/04/2016
Estado del Contribuyente	: ACTIVO
Dependencia SUNAT	: 0023 - INTENDENCIA LIMA
Condición del Domicilio Fiscal	: HABIDO
Emisor electrónico desde	: 17/08/2016
Comprobantes electrónicos	: FACTURA (desde 17/08/2016),BOLETA (desde 07/11/2023)
Tamaño	: MEDIANO

Datos del Contribuyente

Nombre Comercial	: -
Tipo de Representación	: -
Actividad Económica Principal	: 6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Actividad Económica Secundaria 1	: 4100 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS
Actividad Económica Secundaria 2	: -
Sistema Emisión Comprobantes de Pago	: MANUAL/COMPUTARIZADO
Sistema de Contabilidad	: MANUAL/COMPUTARIZADO
Código de Profesión / Oficio	: -
Actividad de Comercio Exterior	: SIN ACTIVIDAD
Número Fax	: -
Teléfono Fijo 1	: -
Teléfono Fijo 2	: -
Teléfono Móvil 1	: 1 - 958993082
Teléfono Móvil 2	: -
Correo Electrónico 1	: avenegas@cosapi.com.pe
Correo Electrónico 2	: jvera@cosapi.com.pe

Domicilio Fiscal

Actividad Economica	: 6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Departamento	: LIMA
Provincia	: LIMA
Distrito	: SAN ISIDRO
Tipo y Nombre Zona	: URB. CHACARILLA DE SANTA CRUZ
Tipo y Nombre Vía	: AV. REPÚBLICA DE COLOMBIA

Nro	: 791
Km	: -
Mz	: -
Lote	: -
Dpto	: -
Interior	: 301
Otras Referencias	: EDIFICIO PLAZA REPÚBLICA I
Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal	: ALQUILADO

Datos de la Empresa

Fecha Inscripción RR.PP	: 28/04/2016
Número de Partida Registral	: 13638359
Tomo/Ficha	: -
Folio	: -
Asiento	: -
Origen del Capital	: NACIONAL
País de Origen del Capital	: -

Registro de Tributos Afectos

Tributo	Afecto desde	Marca de Exoneración	Exoneración Desde	Hasta
IGV - OPER. INT. - CTA. PROPIA	07/04/2016	-	-	-
RENTA-3RA. CATEGOR.-CTA.PROPIA	01/01/2017	-	-	-
IMP.TEMPORAL A LOS ACTIV.NETOS	01/03/2018	-	-	-
RENTA 4TA. CATEG. RETENCIONES	01/10/2017	-	-	-
RENTA 5TA. CATEG. RETENCIONES	01/08/2016	-	-	-
ESSALUD SEG REGULAR TRABAJADOR	01/08/2016	-	-	-
SNP - LEY 19990	01/08/2016	-	-	-
SENCICO	07/04/2016	-	-	-

Representantes Legales

Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -06514514	AMEZAGA CASTAÑEDA JAVIER AUGUSTO ALEJANDRO	APODERADO	11/01/1957	07/02/2022	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. CHACARILLA DE SANTA CRUZ AV. REPÚBLICA DE COLOMBIA 791 Int 301(EDIFICIO ENTEL)	LIMA LIMA SAN ISIDRO	15 - 958993082	jamezaga@cosapi.com.pe	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -07425023	PAREDES NEIRA DE CHOCANO NANCY MARIA	APODERADO	28/07/1955	28/04/2016	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. CHACARILLA DE SANTA CRUZ AV. REPÚBLICA DE COLOMBIA 791 Int 301(EDIFICIO ENTEL)	LIMA LIMA SAN ISIDRO	15 - 958993082	nparedes@cosapi.com.pe	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación

DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -08273701	FERNANDEZ SANCHEZ DANIEL EDGARDO	APODERADO	24/01/1968	28/04/2016	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	AV. REPUBLICA DE PANAMA 791	LIMA LIMA SAN ISIDRO	15 - 999622105	dfernandez@cosapi.com.pe	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -08770515	URIBE PAREDES BRUNA LUZ	APODERADO	01/07/1965	28/04/2016	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	AV. REPUBLICA DE COLOMBIA 791	LIMA LIMA SAN ISIDRO	15 - 997657103	buribe@cosapi.com.pe	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -10288312	JARA PALOMINO ERICK	APODERADO	17/07/1977	12/08/2019	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. EL PALOMAR AV. REPUBLICA DE PANAMA 3030(EDIFICIO CLARO)	LIMA LIMA SAN ISIDRO	15 - 968218063	ejara@cosapi.com.pe	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -40932114	GARMENDIA FOSSA CARLOS FELIPE	APODERADO	05/05/1967	31/03/2022	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. CHACARILLA DE SANTA CRUZ AV. REPÚBLICA DE COLOMBIA 791 Int 301(EDIFICIO ENTEL)	LIMA LIMA SAN ISIDRO	15 - 958993082	fgarmendia@cosapi.com.pe	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -40968866	CRUZ BAZAN ROBINSON DAVID	APODERADO	16/06/1981	12/08/2019	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. EL PALOMAR AV. REPUBLICA DE PANAMA 3030	LIMA LIMA SAN ISIDRO	15 - 999371061	rcruz@cosapi.com.pe	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -41075361	APESTEGUI SCHENONE XIMENA MILAGROS	APODERADO	08/10/1981	12/08/2019	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. EL PALOMAR AV. REPUBLICA DE PANAMA 3030(EDIFICIO CLARO)	LIMA LIMA SAN ISIDRO	15 - 945752739	xapestegui@cosapi.com.pe	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -41996183	CUZCANO COSSI ERNESTO SANTIAGO	APODERADO	30/08/1983	12/08/2019	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. EL PALOMAR AV. REPUBLICA DE PANAMA 3030(EDIFICIO CLARO)	LIMA LIMA SAN ISIDRO	15 - 945752161	ecuzcano@cosapi.com.pe	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -43471011	SVERKO CABRALES ANGEL MIRKO	APODERADO	09/07/1984	12/08/2019	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. EL PALOMAR AV. REPUBLICA DE PANAMA 3030(EDIFICIO CLARO)	LIMA LIMA SAN ISIDRO	15 - 987830926	msuerko@cosapi.com.pe	

Otras Personas Vinculadas

Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vinculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -06514514	AMEZAGA CASTAÑEDA JAVIER AUGUSTO ALEJANDRO	SOCIO	11/01/1957	07/02/2020	-	0.100000000
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo		
		- - -	- - -	-		
Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vinculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES -20554669124	COSAPI INMOBILIARIA S.A.	SOCIO	-	14/03/2016	-	99.900000000
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo		
	AV. REPUBLICA DE COLOMBIA 791 Int	LIMA LIMA SAN ISIDRO	15 - 2113500	mhernand@cosapi.com.pe		

Importante

La SUNAT se reserva el derecho de verificar el domicilio fiscal declarado por el contribuyente en cualquier momento.

Documento emitido a través de SOL - SUNAT Operaciones en Línea, que tiene validez para realizar trámites Administrativos, Judiciales y demás

Recuerde que es obligatorio consultar periódicamente su Buzón Electrónico SOL, para conocer de forma oportuna las notificaciones e información de interés que faciliten el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y aduaneras.

Para ir a su Buzón Electrónico [Ingresa Aquí](#)

DEPENDENCIA SUNAT
Fecha:22/05/2025
Hora:15:14